

**Odbor územního plánování
a stavebního řádu**
oddělení územního plánování

Datum
07.07.2022

Oprávněná úřední osoba
Ing. Dagmar Šeligová, Ph.D.

Číslo jednací
KUZL 52191/2022

Spisová značka
KUSP 52191/2022 ÚP

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

doručení návrhu ZPRÁVY O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE ZLÍNSKÉHO KRAJE v uplynulém období 2018-2022

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako příslušný orgán dle ust. § 7 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ust. § 42 odst. 2 stavebního zákona

doručuje

návrh Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Zlínského kraje v uplynulém období 2018-2022 (dále jen „návrh Zprávy“).

Vzhledem k rozsahu není možné dokument zveřejnit v úplném znění.

Do návrhu Zprávy je možné nahlédnout v tištěné podobě:

- na Krajském úřadě Zlínského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, ve 12. patře, v kanceláři č. 1220

a úplné znění je zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup na adrese:

- <https://www.kr-zlinsky.cz/zprava-o-uplatnovani-zasad-uzemniho-rozvoje-zlinskeho-kraje-v-uplynulem-obdobi-2018-2022-cl-5479.html>

Tato veřejná vyhláška je doručena 15. dnem po jejím vyvěšení na úřední desce Krajského úřadu Zlínského kraje.

Do 15 dnů ode dne doručení může k návrhu Zprávy každý uplatnit u krajského úřadu písemné připomínky. K později uplatněným připomínkám se nepřihlíží. Připomínky se uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji ve smyslu ust. § 37 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Adresa pro doručování připomínek: Krajský úřad Zlínského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín.

Ing. Ivana Kolajová

vedoucí oddělení územního plánování

Tato veřejná vyhláška je vyvěšena po dobu 15+15 dnů na úřední desce Krajského úřadu Zlínského kraje a úředních deskách obecních úřadů obcí Zlínského kraje a zároveň je zveřejněna způsobem

umožňujícím dálkový přístup. Pro počítání lhůt je dle ust. § 25 odst. 3 správního řádu rozhodný den vyvěšení na úřední desce Krajského úřadu Zlínského kraje.

Vyvěšeno dne:

7.7. 2022

Sejmuto dne:



Michal

Razítko a podpis osoby potvrzující vyvěšení a sejmутí veřejné vyhlášky a zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup:

ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE ZLÍNSKÉHO KRAJE v uplynulém období 2018 - 2022

NÁVRH

k projednání dle ust. § 42 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Pořizovatel: Krajský úřad Zlínského kraje, odbor územního plánování
a stavebního řádu, oddělení územního plánování

Datum: červenec 2022

OBSAH

V souladu s § 42 odst. 8 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“), a § 9 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění (dále jen „vyhláška“), je stanoven obsah Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Zlínského kraje v období 2018 - 2022 takto:

- a)** vyhodnocení uplatňování zásad územního rozvoje včetně vyhodnocení 4
změn podmínek, na základě kterých byly zásady územního rozvoje vydány
(§ 5 odst. 6 stavebního zákona), a vyhodnocení případných
nepředpokládaných negativních dopadů na udržitelný rozvoj území
- b)** problémy k řešení v zásadách územního rozvoje vyplývající z územně 10
analytických podkladů kraje
- c)** vyhodnocení souladu zásad územního rozvoje s politikou územního 11
rozvoje
- d)** vyhodnocení návrhů obcí na aktualizaci zásad územního rozvoje 16
- e)** požadavky a podmínky pro zpracování návrhu aktualizace zásad 17
územního rozvoje, včetně požadavků na vyhodnocení vlivů na udržitelný
rozvoj území, je-li vyžadováno, nebo požadavky a podmínky pro
zpracování návrhu nových zásad územního rozvoje, včetně požadavků na
vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území,
- f)** požadavky na zpracování variant řešení, 21
- g)** návrhy na eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci negativních dopadů na 21
udržitelný rozvoj území, pokud byly zjištěny
- h)** návrhy na aktualizaci politiky územního rozvoje 21

ÚVOD

Zásady územního rozvoje Zlínského kraje (dále jen „ZÚR ZK“), byly pořízeny v přenesené působnosti podle stavebního zákona a následně vydány Zastupitelstvem Zlínského kraje (dále jen „ZZK“) usnesením č. 0761/Z23/08 ze dne 10.09.2008 formou opatření obecné povahy s nabytím účinnosti dne 23.10.2008.

Zpráva o uplatňování ZÚR ZK v uplynulém období 2008-2010 byla schválena ZZK usnesením č. 0362/Z12/10 ze dne 15.09.2010 a na základě jejích závěrů byla pořízena první aktualizace ZÚR ZK. Aktualizace č. 1 ZÚR ZK byla vydána ZZK usnesením č. 0749/Z21/12 ze dne 12.09.2012 formou opatření obecné povahy s nabytím účinnosti dne 05.10.2012.

Zpráva o uplatňování ZÚR ZK v uplynulém období 2012-2016 byla schválena ZZK usnesením č. 0733/Z22/16 ze dne 29.06.2016 a na základě jejích závěrů byla pořízena druhá aktualizace ZÚR ZK. Aktualizace č. 2 ZÚR ZK byla vydána ZZK usnesením č. 0454/Z15/18 ze dne 05.11.2018 formou opatření obecné povahy s nabytím účinnosti dne 27.11.2018.

ZZK usnesením č. 0776/Z25/20 ze dne 10.02.2020 rozhodlo o pořízení Aktualizace č. 3 ZÚR ZK zkráceným postupem na návrh oprávněného investora Povodí Moravy s.p., a jejím obsahu, ve věci vodního díla Vlachovice. *Pořizování této aktualizace nebylo prozatím ukončeno, neboť oprávněný investor doposud nedodal „Vyhodnocení vlivů aktualizace na udržitelný rozvoj území“, jejíž potřeba zpracování vyplývá ze stanoviska Ministerstva životního prostředí*

ZZK usnesením č. 0900/Z29/20 ze dne 14.09.2020 rozhodlo o pořízení Aktualizace č. 4 ZÚR ZK zkráceným postupem na návrh oprávněného investora ČEPS, a. s., a jejím obsahu, ve věci přenosové soustavy 400 kV. Aktualizace č. 4 ZÚR ZK byla vydána ZZK usnesením č. 0277/Z09/22 ze dne 28.02.2022 formou opatření obecné povahy s nabytím účinnosti dne 22.03.2022.

V souladu s ust. § 42 odst. 4 stavebního zákona Krajský úřad Zlínského kraje (dále jen „krajský úřad“) zajistil vyhotovení úplného znění ZÚR ZK po vydání aktualizace č. 4. Toto vyhotovení je zveřejněno na internetových stránkách Zlínského kraje, pod tímto [odkazem](#).

Podle ustanovení § 42 odst. 3 stavebního zákona má pořizovatel za povinnost nejpozději do 4 let, po vydání poslední řádné aktualizace, předložit ZZK ke schválení návrh zprávy o uplatňování zásad územního rozvoje kraje za uplynulé období, upravený dle výsledků jeho projednání.

Vzhledem k tomu, že poslední řádná aktualizace (pořízená na základě Zprávy o uplatňování) nabyla účinnosti dne 27.11.2018, krajský úřad pořídil tento návrh Zprávy o uplatňování ZÚR ZK v uplynulém období 2018 – 2022 (dále jen „Zpráva“).

Návrh Zprávy bude projednáván v souladu s ust. § 42 odst. 1 a 2 stavebního zákona, tzn., že krajský úřad zašle návrh Zprávy Ministerstvu pro místní rozvoj, dotčeným orgánům, sousedním krajům, příslušným orgánům ochrany přírody a Ministerstvu životního prostředí a dotčeným obcím (obce Zlínského kraje a obce sousedící se Zlínským krajem). Návrh Zprávy bude projednán s veřejností veřejnou vyhláškou vyvěšenou na úřední desce Krajského úřadu Zlínského kraje a na úředních deskách všech obecních úřadů obcí Zlínského kraje.

Pořizovatel při hodnocení uplatňování ZÚR ZK vycházel mj. z aktualizovaných Územně analytických podkladů Zlínského kraje a z podnětů obdržených v uplynulém období (od obcí Zlínského kraje, oprávněných investorů a dotčených orgánů).

Požadavky na prověření řešení v aktualizaci ZÚR ZK vyplývající z uplatňování ZÚR ZK jsou uvedeny v následujících bodech této zprávy.

a) vyhodnocení uplatňování zásad územního rozvoje včetně vyhodnocení změn podmínek, na základě kterých byly zásady územního rozvoje vydány (§ 5 odst. 6 stavebního zákona), a vyhodnocení případných nepředpokládaných negativních dopadů na udržitelný rozvoj území

Tato kapitola vyhodnocuje naplnění jednotlivých záměrů, úkolů či požadavků stanovených účinnými ZÚR ZK v uplynulém období, tj. v letech 2018 až 2022. Zejména sleduje a vyhodnocuje realizace jednotlivých záměrů, prověřování ploch územních rezerv, ev. potřebnost jejich vymezení v ZÚR, a pořizování územních studií. Tato kapitola též vyhodnocuje změny podmínek, za kterých byla předešlá aktualizace pořízena a vydána, a to jak podmínek v území tak i v právním prostředí.

V uplynulém období 2018 – 2022 bylo uplatňování ZÚR ZK průběžně sledováno při zapracovávání záměrů ZÚR ZK do jednotlivých územních plánů měst a obcí na území Zlínského kraje.

V současné chvíli je u všech rozvojových a specifických oblastí, rozvojových os, koridorů dopravní a technické infrastruktury, územních systémů ekologické stability na hranicích se sousedními kraji a Slovenskem zajištěna návaznost. Protože se však aktualizují (nově pořizují) územně plánovací dokumentace okolních krajů, bude i v aktualizaci ZÚR ZK prověřena návaznost na všechny navržené koridory/plochy.

Obsah ZÚR ZK byl prověřen a posouzen z hlediska naplňování jednotlivých záměrů, úkolů a požadavků v uplynulém období a jejich aktuálnosti.

Realizované záměry:

- **PK02** koridor dálnice II. třídy D55 Otrokovice – Napajedla – Uherské Hradiště (v úseku jižního obchvatu Otrokovic). Zrealizovaná část bude při aktualizaci převezena z návrhu do stavu (zkrácení koridoru).

Rozestavěné záměry budou průběžně sledovány a v případě ukončení jejich realizace či jejich částí do doby vypracování návrhu aktualizace ZÚR ZK budou rovněž převedeny z návrhu do stavu. V případě zjištění dalších změn v aktuálnosti již obsažených záměrů v procesu vypracovávání návrhu aktualizace ZÚR ZK bude toto zahrnuto do předmětu řešení aktualizace ZÚR ZK.

Záměry, u kterých nebyly shledány nové podmínky či požadavky, nebudou měněny a nejsou předmětem aktualizace ZÚR ZK.

Vyhodnocení ploch územních rezerv:

- **prodloužení tratě č. 331 Vizovice – Valašská Polanka s napojením na trať č. 280** – územní rezerva (plocha pro železniční dopravu). Záměr vyplývá z PÚR ČR v platném znění (čl. 187), která ukládá Zlínskému kraji prověřit územní podmínky pro umístění rozvojového záměru pro železniční spojení Vizovice – trať Hranice na Moravě-hranice ČR/Slovensko (-Púchov) v úseku Vsetín-Horní Lideč a podle výsledků prověření zajistit ochranu území pro tento

rozvojový záměr vymezením územní rezervy, případně vymezením koridoru. Územní rezerva byla prověřena ÚS „Řešení koridoru železnice Vizovice – trať č. 280“. ÚS potvrdila koridor držený ve stávajících ZÚR ZK a nevyplývá z ní žádný návrh na změnu. Samotné napojení na trať č. 280 je prověřováno ÚS *Řešení dopravního uzlu v prostoru Valašské Polanky*, která je z důvodu dosud nevyřešené stabilizace trasy komunikace D49 resp. I/49 pozastavena, proto podmínky či požadavky nebudou měněny. Rozhodnutí o případné dostavbě tratě Vizovice – Valašská Polanka bude záviset na výsledku studie proveditelnosti v dílci Ministerstva dopravy ČR (dále je „MD ČR“), která objektivně posoudí veškeré možnosti řešení této trati ve vazbě na schválený záměr modernizace trati Otrokovice – Zlín – Vizovice a především na celkové investiční náklady a ekonomickou efektivitu projektu, což doporučuje i Generel dopravy Zlínského kraje (schválen Radou Zlínského kraje usnesením č. 0608/R21/21 ze dne 23.08.2021). Z toho důvodu je nutné nadále uplatňovat požadavek na koridor územní rezervy pro uvedený záměr v ZÚR ZK. Záměr vymezený v účinných ZÚR ZK nebude měněn (nebude předmětem aktualizace), viz dále též v kapitole c) této Zprávy.

- **propojení Zlín - Zádveřice** – územní rezerva (plocha pro silniční dopravu) – byla prověřena Územní studií (ÚS) „*Vedení kapacitní silnice obcí Želechovice nad Dřevnicí*“, studie byla následně na žádost obce Želechovice nad Dřevnicí vypuštěna z evidence územně plánovací činnosti (dále jen „EÚPČ“). V Územním plánu Zlína je záměr prověřen a zapracován. Pro území Želechovice a Lípa zastává dlouhodobě MD ČR názor, že tranzitní dopravní zátěž Zlín–Zádveřice převezme nově budovaná dálnice D49, což podrobněji zdůvodňuje i Generel dopravy Zlínského kraje a doporučuje přípravu „obchvatu Želechovic nad Dřevnicí“ resp. územní rezervy „propojení Zlín – Zádveřice“ dále nesledovat, a proto není třeba více držet koridor územní rezervy, v aktualizaci ZÚR ZK bude vypuštěn.
- **I/50 Brankovice – Kožušice, obchvat včetně napojení** - územní rezerva (plocha pro silniční dopravu) – záměr vyplývající z územní studie „silnice I/50 v úseku Brankovice – Kožušice“ (JMK), situovaný na území Jihomoravského kraje s přesahem do kraje Zlínského. Rozhodnutí o sledování a realizaci záměru bude proto náležet Jihomoravskému kraji, a to v závislosti na vyhodnocení Generelem dopravy Jihomoravského kraje. Záměr je jako územní rezerva vymezen v účinných ZÚR JMK. Záměr vymezený v účinných ZÚR ZK nebude měněn (nebude předmětem aktualizace).
- **obchvat Starého Hrozenkova** – územní rezerva (plocha pro silniční dopravu) - záměr je situován při silnici I/50 severně obce a byl převzat z Územního plánu Starý Hrozenkov. Generel dopravy Zlínského kraje navrhuje ponechat územní rezervu. Záměr vymezený v účinných ZÚR ZK nebude měněn (nebude předmětem aktualizace).
- **průplavní spojení D-O-L**, územní rezerva (území speciálních zájmů) – záměr vyplývá z PÚR ČR v platném znění (čl. 198), podle které kraj musí vymezit plochu územní rezervy pro průplavní spojení Dunaj–Odra–Labe (D-O-L). V souladu s programovým prohlášením vlády České republiky z ledna 2022 navrhuje Ministerstvo dopravy zrušení územních rezerv na všech větvích vodního koridoru Dunaj - Odra - Labe kromě úseku splavnění Odry v blízkosti česko-polských hranic. V souvislosti s tímto požadavkem Ministerstva dopravy

je tedy navrhováno pořízení mimořádné aktualizace PÚR ČR s úpravou článků, které se týkají záměru průplavní spojení Dunaj – Odra – Labe. Aktualizovaná PÚR ČR bude následně podkladem pro aktualizaci Zásad územního rozvoje Zlínského kraje. Proto do doby rozhodnutí vlády o dalším postupu nebude záměr měněn, viz dále též v kapitole c) této Zprávy.

- **území chráněné pro akumulaci povrchových vod Rajnochovice** - územní rezerva (území speciálních zájmů) – záměr vyplývající z (čl. 167) PÚR ČR v platném znění, podle které kraj musí vymezit plochu územní rezervy, nebude pro lokalitu Rajnochovice měněn, viz dále též v kapitole c) této Zprávy.
- **území chráněné pro akumulaci povrchových vod Vlachovice (čl. 167 a čl. 204 PÚR ČR)** – územní rezerva (území speciálních zájmů). V samostatně pořizované Aktualizaci č. 3 ZÚR ZK bude vymezena plocha pro vodní dílo Vlachovice (Vlára), zároveň tak bude vypuštěna území rezerva území speciálních zájmů, vymezená plochou území chráněných pro akumulaci povrchových vod Vlachovice (Vlára), a proto nebude předmětem aktualizace ZÚR ZK vyplývající z této Zprávy.

V období 2018 až 2022 pořídilo oddělení územního plánování KÚZK územní studie (ÚS), které prověřily určité konkrétní problémy a možnosti, případně podmínky změn v území. V rámci zpracovávání aktualizace ZÚR ZK je třeba se řešením těchto územně plánovacích podkladů zabývat.

- **Z územních studií**, jejichž potřebu zpracování stanovily ZÚR ZK je v současné době pořízena a vložena do evidence územně plánovací činnosti (EÚPČ) tato studie:

č. 12 ÚS Prověření elektrického vedení VVN 400kV Otrokovice – Vizovice – Střelná – hranice ČR/SR. Úkol zpracovat ÚS vyplývá z PÚR ČR. Územní studie byla pořízena a ke dni 04.02.2022 byla schválena možnost její využití. Územní studie bude podkladem pro vymezení koridoru pro tento rozvojový záměr v rámci aktualizace ZÚR ZK, případně podkladem pro samostatnou aktualizaci ZÚR ZK na návrh oprávněného investora. Aktualizace ZÚR ZK vypustí potřebu zpracování územní studie.

a dále z důvodu dosud nevyřešené stabilizace trasy D49 resp. I/49 a pozbytí aktuálnosti bude vypouštěna potřeba pořízení následujících územních studií:

č. 1 ÚS Řešení dopravního uzlu v prostoru Valašské Polanky. Z důvodu dosud nevyřešené stabilizace trasy D49 resp. I/49 je zpracování ÚS pozastaveno. Aktualizace ZÚR ZK vypustí potřebu zpracování územní studie.

č. 10 ÚS Prověření záměru kapacitní silnice Palačov-Lešná-Pozděchov (PK03) ve vztahu k I. a II. zóně CHKO Beskydy. Z důvodu návaznosti kapacitní silnice na dosud nevyřešenou stabilizaci trasy D49 resp. I/49 je zpracování územní studie odloženo. Aktualizace ZÚR ZK vypustí potřebu zpracování územní studie.

Územní studie, jejichž pořízení bude ukončeno a budou vloženy do EÚPČ v době zpracování návrhu aktualizace ZÚR ZK, budou při aktualizaci vypuštěny.

Územní studie krajiny Zlínského kraje – ZÚR ZK (2008) stanovily na území kraje rámcové typy krajin, vymezily jednotlivé krajinné celky a krajinné prostory a stanovily cílové charakteristiky, možná ohrožení a zásady pro využívání území pro zpřesněné typy krajin, toto vymezení bylo v ZÚR uvedeno podle krajského dokumentu „Krajinný ráz Zlínského kraje; Kategorizace významných území z hlediska krajinného rázu, stanovení citlivosti území a návrh regulativů“ (ARVITA P, spol. s r.o., 2005), který byl zpracován v souladu s Evropskou úmluvou o krajině (2004). Sdělením Ministerstva zahraničních věcí č. 12/2017 Sb. m. s. ze dne 10. 2. 2017 bylo vyhlášeno nové znění českého překladu Evropské úmluvy o krajině. Následně aktualizace č. 2 ZÚR ZK (2018) upravila v souladu s novelizovanou vyhláškou 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, název kapitoly 6. ZÚR ZK a terminologii vybraných pojmů. Výše uvedený dokument „Krajinný ráz Zlínského kraje; Kategorizace významných území z hlediska krajinného rázu, stanovení citlivosti území a návrh regulativů“, a výstupy z něj však nereagují na aktuální požadavky na rozvoj území, což se negativně projevuje při zpracování územně plánovací dokumentace na úrovni obcí. Územní studie krajiny bude novým podkladem pro aktualizaci ZÚR ZK, a to zejména pro řešení problematiky sucha ve smyslu plnění úkolů pro územní plánování vyplývajících ze specifické oblasti SOB9, ve které se projevuje aktuální problém ohrožení území suchem a jež je nově vymezena Aktualizací č. 4 Politiky územního rozvoje České republiky (PÚR ČR úplné znění závazné od 1. 9. 2021) (čl. 75b PÚR ČR) a rovněž bude podkladem pro revizi kapitoly 6. „Cílové kvality krajiny“ textové části ZÚR ZK a grafické části ZÚR ZK, výkresu A.3 Krajiny, dále viz též v kapitole c), d).

Další dokumenty sloužící jako podklad pro aktualizaci ZÚR ZK, které byly pořízeny nebo aktualizovány v období 2018 – 2022, a budou využity jako podklad pro aktualizaci ZÚR ZK

Základní koncepční strategické dokumenty:

- Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+ a Akční plán SRR ČR 2021 – 2022
 - bez konkrétního nového záměru, který by bylo nutno zpracovat do ZÚR ZK.
- Strategie rozvoje Zlínského kraje 2030 a Plán rozvoje 2022 - 2023
 - bez konkrétního nového záměru, který by bylo nutno zpracovat do ZÚR ZK.
- Chytrý kraj – strategie rozvoje chytrého regionu Zlínského kraje 2030
 - bez konkrétního nového záměru, který by bylo nutno zpracovat do ZÚR ZK.

Oborové a ostatní koncepční dokumenty:

- Plán odpadového hospodářství Zlínského kraje pro období 2016 - 2025
 - bez konkrétního nového záměru, který by bylo nutno zpracovat do ZÚR ZK.
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje
 - bez konkrétního nového záměru, který by bylo nutno zpracovat do ZÚR ZK.

- Koncepce ochrany přírody a krajiny Zlínského kraje do roku 2030 (mimo území CHKO).
 - bez konkrétního nového záměru, který by bylo nutno zpracovat do ZÚR ZK, bude využito jako jeden z podkladů pro zpracování Územní studie krajiny Zlínského kraje.
- Program zlepšování kvality ovzduší - zóna Střední Morava (aktualizace 2020)
 - bez konkrétního nového záměru, který by bylo nutno zpracovat do ZÚR ZK
- Národní plán povodí Dunaje
 - byl schválen Usnesením Vlády České republiky č. 31 z 19. 1. 2022 a vydán Opatřením obecné povahy Ministerstva zemědělství z 28. 1. 2022 s č. j. MZE-70001-2021-15120. Bez konkrétního nového záměru, který by bylo nutno zpracovat do ZÚR ZK.
- Plán pro zvládání povodňových rizik v povodí Dunaje
 - byl schválen Usnesením Vlády České republiky č. 30 z 19. 1. 2022 a vydán Opatřením obecné povahy Ministerstva životního prostředí z 27. 1. 2022 s č. j. MZP/2022/610/171. Bez konkrétního nového záměru, který by bylo nutno zpracovat do ZÚR ZK.
- Generel území chráněných pro akumulaci povrchových vod a základní zásady využití těchto území
 - Ministerstvem zemědělství pod č.j.: 40390/2020-MZE-10000 v dohodě s Ministerstvem životního prostředí pod č.j.: ENV/2020/78320 byla pořízena aktualizace. Pro území Zlínského kraje vyplývají tři lokality (Vlachovice, Rajnochovice, Blazice). Účinné ZÚR ZK vymezují na území kraje plochy územních rezerv Vlachovice (Vlára) a Rajnochovice (Juhyně), nově tedy vyplývá také lokalita Blazice na vodním toku Libosvárka. Dokument je již zezávacněn PÚR ČR, v platném znění (čl. 167), viz dále také kap. c) a d) této Zprávy. Aktualizace ZÚR ZK tak vymezí tuto lokalitu jako územní rezervu území speciálních zájmů a stanoví zásady pro rozhodování o změnách v území a úkoly pro územní plánování.
- Generel dopravy Zlínského kraje (dále jen „GDZK“)
 - schválen Radou Zlínského kraje usnesením č. 0608/R21/21 ze dne 23.08.2021. Z Generelu dopravy Zlínského kraje vyplývají následující požadavky na aktualizaci ZÚR ZK:
vymezit nový záměr:
 - **modernizace tratí Staré Město u Uherského Hradiště – Luhačovice / Bylnice / Veselí nad Moravou**
Dokončená studie proveditelnosti prokazuje efektivitu elektrizace tratí v úseku Staré Město u Uherského Hradiště – Luhačovice / Bojkovice / Veselí nad Moravou, včetně modernizace trati až na rychlost 120 km/h. Studie doporučuje k realizaci variantu LVB-120, která nejlépe naplňuje cíle od zlepšení parametrů tratí, efektivitu a stability praktického

provozu, přes zlepšení dostupnosti regionálních center s krajským městem Zlínem a Brnem, Prahou či Olomoucí, až po snížení negativních dopadů železniční dopravy na její okolí.

vypustit následující záměry:

PK04 Otrokovice (D55) - Zlín Nivy, kapacitní silnice – Generel dopravy pro město Zlín (2016), jenž byl schválen Zastupitelstvem města Zlína dne 09.02.2017, doporučujeme opustit koncepci napojení města Zlína na nadřazený skelet D55 v Otrokovících pravobřežní komunikaci v úseku Čepkov – Otrokovice, což potvrzuje i Generel dopravy Zlínského kraje (2021).

PK09 Ostrožská Nová Ves-Uherský Ostroh, obchvat, II/55 - z důvodu realizace výstavby D55, jakožto prioritní stavby s uvedením do provozu do roku 2030, výstavba obchvatů kolem obcí Ostrožská Nová Ves a Uherský Ostroh v brzké době nebude potřebná.

- **PK27 Nezdenice – Záhorovice, spojka, II/495**

PK28 Záhorovice, obchvat, II/495

PK29 Bojkovice – Pitín, obchvat, II/495

PK30 Šumice, obchvat, II/495

PK31 Hrádek na Vlárské Dráze, obchvat, II/495

PK32 Dolní Němčí, obchvat, II/498, II/490

PK33 Hluk, obchvat, II/498

z důvodu nízkého dopravního zatížení výše uvedených záměrů se jejich výstavba nejeví jako odůvodnitelná. Dále také souvislosti s předpokládanou modernizací tratě č. 341 lze očekávat zvýšení konkurenceschopnosti železniční dopravy a dopravní zatížení nebude v úseku silnice II/495 výrazně stoupat.

- **územní rezerva propojení Zlín - Zádveřice** - přínos obchvatu Želechovic nad Dřevnicí se jeví jako obtížně odůvodnitelný, jelikož zejména dobudovaná dálnice D49 bude poskytovat časově rovnocennou trasu.

V uplynulém období byly projednány a schváleny Vládou ČR **aktualizace č. 2, 3, 5 a 4 PÚR ČR**. Z toho vyplývající dopady do ZÚR ZK jsou vyhodnoceny v samostatné kapitole c) této Zprávy.

V uplynulém období došlo ke **změně právních předpisů** s dopady do ZÚR ZK:

- **vyhláška č. 271/2019 Sb. o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu.** V souladu s požadavky vyhlášky je třeba aktualizovat kapitulu „G. Kvalifikovaný odhad záborů půdního fondu pro plochy a koridory republikového a nadmístního významu“, přílohy č. 3 odůvodnění navržených změn.

V uplynulém období 2018 – 2022 byly ze strany **dotčených orgánů** uplatněny následující požadavky:

- Ministerstvo dopravy požaduje dopisem č.j.: MD-29930/2021-910/5 ze dne 17.12.2021 prověření územních rezerv dopravní infrastruktury vymezených v účinných ZÚR ZK, viz vyhodnocení výše.
- Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany dopisem č.j.:116096/2021-1150-OÚZ-BR ze dne 29.07.2021 požaduje respektování objektů důležitých pro obranu státu ve smyslu ploch specifických s využitím pro armádu bez možnosti situování prvků ÚSES. Nutnost zohlednění vymístění nadregionálního biokoridoru a prvků ÚSES mimo objekt důležitý pro obranu státu – Technický prostor Hostašovice na území Moravskoslezského kraje a tudíž potřebu zabezpečit kontinuitu nadregionálního biokoridoru přes hranici krajů a zároveň vymístit prvky ÚSES (PU17 – nadregionální biokoridor 145 - Radhošť - Kněhyně - K144) z přísně střeženého objektu muničního skladu důležitého pro obranu státu také na území Zlínského kraje.

V uplynulém období byly ze strany **oprávněných investorů** uplatněny následující požadavky na vymezení záměrů:

- ČEZ Distribuce, a.s. – **nové vedení VVN 2 x 110 kV Horní Lideč – Valašská Senice včetně transformovny 110 kV/22 kV Horní Lideč.** Záměr představuje kumulaci staveb „Horní Lideč, nová Trafostanice 110/22KV“ a „Horní Lideč – Valašská Senice, nové vedení 2 x 110kV“. Celková délka vedení VVN bude cca 7,2 km a bude procházet přes k.ú. Horní Lideč, Francova Lhota, Valašská Senice. Aktualizace ZÚR ZK vymezí záměr, bude-li poskytnut dostatečný podklad od oprávněného investora.
- EG.D, a.s. - **nové vedení VVN 110 kV Otrokovice – Napajedla včetně transformovny 110 kV/22 kV Napajedla.** Záměr vedoucí z rozvodny Fatra Napajedla (resp. napojení z vedení 110 kV V5518/5519 napájející rozvodny Fatra Napajedla) a následné propojení vedením VVN 110 kV do rozvodny Barum (případně do plánované rozvodny teplárny Otrokovice situované v těsné blízkosti stávající rozvodny Barum). Na novém propojovacím vedení VVN 110 kV bude umístěna nová transformační stanice 110/22 kV. Celková délka vedení VVN bude cca 3,2 km a bude procházet přes k.ú. Otrokovice a Napajedla. Aktualizace ZÚR ZK vymezí záměr, bude-li poskytnut dostatečný podklad od oprávněného investora.

V uplynulém období nebyly shledány nepředpokládané negativní dopady na udržitelný rozvoj území.

b) problémy k řešení v zásadách územního rozvoje vyplývající z územně analytických podkladů kraje

Tato kapitola hodnotí účinné ZÚR ZK vůči aktualizovaným územně analytickým podkladům.

Z Územně analytických podkladů Zlínského kraje v rozsahu 5. aktualizace rozboru udržitelného rozvoje území Zlínského kraje, která byla zpracována v roce 2021, nevyplývají pro aktualizaci ZÚR ZK žádné nové požadavky.

c) vyhodnocení souladu zásad územního rozvoje s politikou územního rozvoje

Tato kapitola vyhodnocuje soulad účinných ZÚR ZK s platnou Politikou územního rozvoje České republiky (dále jen „PÚR ČR“) ve znění jejích následně schválených aktualizací a stanovuje potřebu konkrétních změn vyvolaných tímto nadřazeným územně plánovacím dokumentem.

Poslední řádná aktualizace č. 2 ZÚR ZK byla vyhodnocena ve vztahu k PÚR ČR ve znění Aktualizace č. 1 ze dne 15.04.2015. V období uplatňování ZÚR ZK, ve znění aktualizace č. 2, byly Vládou ČR schváleny Aktualizace č. 2, 3, 5 a 4 PÚR ČR.

Vyhodnocení je tedy řešeno ve vztahu k PÚR ČR (ve znění závazném od 01.09.2021), přičemž:

Aktualizace č. 2 a 5 PÚR ČR se nedotýkají území Zlínského kraje a nevyplývají z nich pro ZÚR ZK žádné požadavky na zpracování.

Aktualizace č. 3 PÚR ČR nově vymezuje (čl. 204) s úkolem pro Zlínský kraj „vymezí plochu umožňující využití území pro vodní dílo Vlachovice, jako vodního zdroje pro zásobování obyvatel pitnou vodou, včetně dalších nezbytných ploch a koridorů pro stavby a doprovodná technická a přírodě blízká opatření k omezení nedostatku vody, zásobování obyvatel pitnou vodou, ke snížení povodňových rizik a optimalizaci vodního režimu území v povodí řeky Vlárky včetně ploch a koridorů pro umístění související veřejné infrastruktury.“ Úkol je řešen samostatnou aktualizací č. 3 ZÚR ZK na návrh oprávněného investora, nebude předmětem aktualizace ZÚR ZK vyplývající z této Zprávy.

Aktualizace č. 4 PÚR ČR, byla pořízena na podkladě Zprávy o uplatňování PÚR ČR, ve znění aktualizace č. 1.

Při aktualizaci ZÚR ZK bude prověřen dopad upravených republikových priorit do ZÚR ZK a dle zjištění potřeby bude zpracován.

V aktualizaci budou zohledněny požadavky východisek, koncepcí a úkolů, které byly oproti Politice územního rozvoje ČR 2008 v kapitolách „Rozvojové oblasti a rozvojové osy“, „Specifické oblasti“, „Koridory a plochy dopravní infrastruktury“ a „Koridory a plochy technické infrastruktury a souvisejících záměrů“ upraveny. Jedná se o (čl. 33, 36, 37), (čl. 38) písm. b), (čl. 39) písm. d), (čl. 65, 66), (čl. 57) písm. a), (čl. 68) písm. b) a d), (čl. 76), (čl. 78), (čl. 80) písm. b) a c), (čl. 134, 136), (čl. 138) písm. b).

Dále jsou vyhodnoceny všechny další požadavky z PÚR ČR, které mají dopad do ZÚR ZK:

Rozvojové oblasti a rozvojové osy

OB9 rozvojová oblast Zlín (čl. 48) byla při aktualizaci č. 4 PÚR ČR upravena pouze v rámci terminologie, především z důvodu změny zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích zákonem č. 268/2015 Sb. Terminologie byla již upravena aktualizací č. 2 ZÚR ZK. Účinné ZÚR ZK zpřesňují vymezení rozvojové oblasti OB9 Zlín a stanovují dodržování zásad pro rozhodování o změnách v území a úkoly pro územní plánování. Územní vymezení rozvojové oblasti zůstává nezměněno. Nebude předmětem aktualizace.

OS11 rozvojová osa Lipník nad Bečvou–Přerov–Uherské Hradiště–Břeclav–hranice ČR/Rakousko (čl. 62) byla při aktualizaci č. 4 PÚR ČR upravena pouze v rámci

terminologie, především z důvodu změny zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích zákonem č. 268/2015 Sb. Terminologie byla již upravena aktualizací č. 2 ZÚR ZK. Účinné ZÚR ZK zpřesňují vymezení rozvojové osy OS11 a stanovují dodržování zásad pro rozhodování o změnách v území a úkoly pro územní plánování. Územní vymezení rozvojové osy zůstává nezměněno. Nebude předmětem aktualizace.

OS12 rozvojová osa Zlín–hranice ČR/Slovensko (-Púchov) (čl. 63) byla při aktualizaci PÚR ČR upravena pouze v rámci terminologie, především z důvodu rozdělení záměru dálnice II. třídy D49 na D49 úsek Fryšták-Zlín-Vizovice a na silnici I/49 úsek Vizovice–Horní Lideč–hranice ČR/Slovensko (-Púchov). Účinné ZÚR ZK zpřesňují vymezení rozvojové osy OS12 a stanovují dodržování zásad pro rozhodování o změnách v území a úkoly pro územní plánování. Územní vymezení rozvojové oblasti zůstává nezměněno. Aktualizace ZÚR ZK upraví terminologii v souladu s PÚR ČR.

Specifické oblasti

SOB2 specifická oblast Beskydy (čl. 70) byla při aktualizaci PÚR ČR pouze formálně upravena. Účinné ZÚR ZK zpřesňují vymezení specifické oblasti SOB2 a stanovují dodržování zásad pro rozhodování o změnách v území a úkoly pro územní plánování. Územní vymezení specifické oblasti zůstává nezměněno. V ZÚR ZK zůstává beze změny.

SOB9 specifická oblast, ve které se projevuje aktuální problém ohrožení území suchem (čl. 75b) je na podkladě Výzkumného ústavu vodohospodářského T. G. Masaryka, v.v.i „Regionalizace sucha – obce s rozšířenou působností“ nově zařazena do PÚR ČR. Jako podklad pro řešení problematiky sucha v ZÚR ZK, ve smyslu plnění úkolů pro územní plánování vyplývajících ze specifické oblasti SOB9, pořídí krajský úřad Územní studii krajiny Zlínského kraje. Aktualizace ZÚR ZK zpřesní vymezení specifické oblasti v územních podmínkách kraje a stanoví zásady pro rozhodování o změnách v území a úkoly pro územní plánování, bude-li územní studie krajiny v době zpracování návrhu aktualizace pořízena.

U vymezení ploch a koridorů dopravní infrastruktury mezinárodního a republikového významu je třeba koordinovat terminologii případně označení aktualizovaných záměrů z PÚR ČR v platném znění.

Koridory a plochy dopravní infrastruktury – železniční doprava

ŽD6 koridor vysokorychlostní železniční dopravy RS1 úsek Brno – (Přerov) – Prosenice (čl. 83f) je odvozen z původního (čl. 83), který se nikterak nedotýkal území Zlínského kraje. Dále také ze studie proveditelnosti VRT (Brno -) Přerov – Ostrava, kterou zveřejnila Správa železnic v roce 2022 je patrné, že žádná z prověřovaných variant nezasahuje na území Zlínského kraje. Nebude předmětem aktualizace.

ŽD11 koridor konvenční železniční dopravy trať úsek Hranice na Moravě – Valašské Meziříčí – Vsetín – Horní Lideč – hranice ČR/Slovensko (-Púchov) (čl. 87) byl při aktualizaci PÚR ČR upraven pouze v rámci terminologie. V souladu se stanoviskem MD ČR je záměr v ZÚR ZK prozatím upřesněn na stávající trať č. 280 včetně jejího ochranného pásma. MD ČR zatím žádné požadavky na změny pro úsek železničního koridoru ležící na území Zlínského kraje neuplatnilo. Nebude předmětem aktualizace.

ŽD13 koridor konvenční železniční dopravy trať úsek Brno – Blažovice – Přerov, odbočná trať Kojetín – Kroměříž – Hulín a úsek Otrokovice – Zlín – Vizovice (čl. 89)